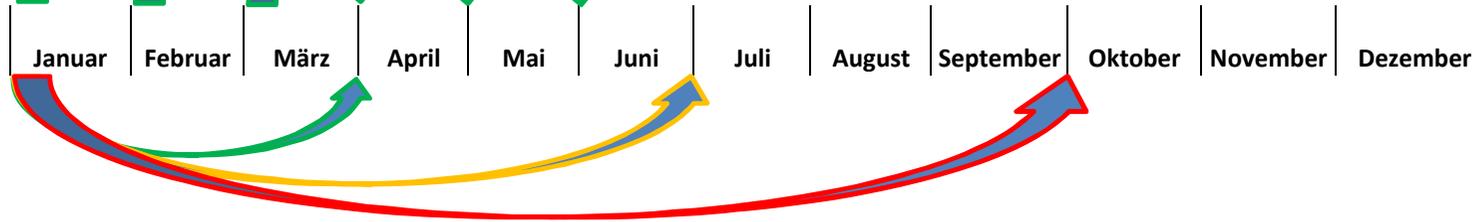


## Schaubild Kündigungsfristen

Mieter  
immer drei Monate  
(Ausnahmen  
möglich)  
fragen Sie Ihren  
Anwalt

**Wohnungs-  
miete**

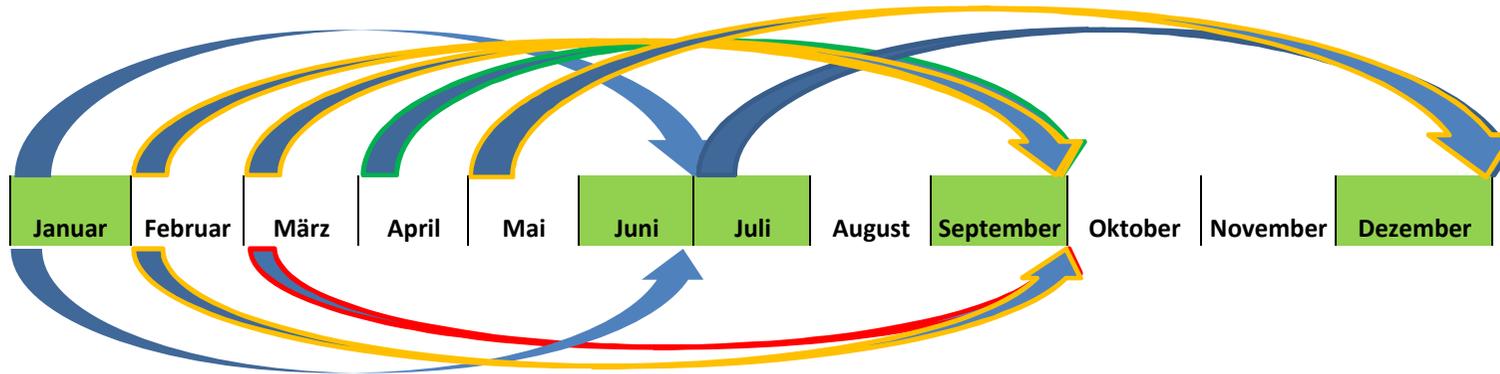


Vermieter

Bestand des Mietverhältnisses bis 5 Jahre: drei Monate  
Bestand des Mietverhältnisses über 5 Jahre und unter 8 Jahre: sechs Monate  
Bestand des Mietverhältnisses über 8 Jahre: neun Monate  
§ 573 c BGB

Mieter

**Gewerbe-  
miete**



Vermieter

Für beide Vertragsparteien gilt, soweit nicht befristete Mietverträge abgeschlossen sind oder andere vertragliche Regelungen getroffen wurden:  
immer 6 Monate zum Ende des nächsten Quartals.  
§ 580 a BGB